

ИНФОРМАЦИЯ
для опубликования на сайтах

ПРОКУРОР РАЗЪЯСНЯЕТ

Федеральным законом от 18.03.2019 N 37-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 29.12.2006 N 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" (далее-ФЗ № 256).

Так, внесены изменения в ч. 7 ст. 10 ФЗ № 256, а именно стало возможно направление средств (части средств) материнского (семейного) капитала на уплату первоначального взноса и (или) погашение основного долга и уплату процентов по займам, на приобретение жилого помещения, заключенного с сельскохозяйственным кредитным потребительским кооперативом в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 1995 года N 193-ФЗ "О сельскохозяйственной кооперации", осуществляющим свою деятельность не менее трех лет со дня государственной регистрации, а также единым институтом развития в жилищной сфере, определенным Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 225-ФЗ "О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Кроме того, внесенными изменениями **исключена возможность** направления средств материнского (семейного) капитала на погашение основного долга и уплату процентов по займам, на приобретение жилого помещения, заключенного с иной организацией, осуществляющей предоставление займа по договору займа, исполнение обязательства по которому обеспечено ипотекой.

В связи с чем, получение займа на покупку жилого помещения, который в дальнейшем может быть погашен за счет средств материнского капитала, теперь возможен только с: 1) кредитной организацией в соответствии с Федеральным законом "О банках и банковской деятельности»; 2) кредитным потребительским кооперативом; 3) сельскохозяйственным кредитным потребительским кооперативом; 4) единым институтом развития в жилищной сфере.

Указанные изменения вступили в законную силу с 29.03.2019 года.

В 2019 году прокуратурой района в Ермаковский и Шушенский районные суды направлено 18 исковых заявлений о взыскании незаконно полученных средств материнского (семейного) капитала, в связи с перепродажей жилых помещений, купленных за счет средств указанного капитала. На сегодняшний день удовлетворено 8 исковых заявлений на общую сумму 3 510 590,5 рублей. Остальные заявления находятся на рассмотрении.

Разъясняю, что распоряжение средствами материнского (семейного) капитала в полном объеме либо по частям по иным направлениям влечет за собой

уголовную ответственность за мошенничество, а также взыскание незаконно полученных денежных средств материнского (семейного) капитала в доход государства в лице Пенсионного фонда РФ.

Помощник прокурора



М.А. Морозова

«СОГЛАСЕН»

Прокурор района

старший советник юстиции



Р.И. Гайфулин