



**Прокуратура
Российской Федерации**

Всем главам

**Прокуратура
Красноярского края**

**Прокуратура
Ермаковского района**

пл. Ленина, 7, с. Ермаковское,
Ермаковский район,
Красноярский край, 662820

22.01.2014 № *40-02-2014*

Для размещения на официальных сайтах

Прокуратурой Ермаковского района проведена проверка надлежащего исполнения органами местного самоуправления обязанностей по содержанию сетей коммунального хозяйства, своевременного обеспечения их капитального ремонта.

Так, Статьей 6 Федерального закона Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее по тексту - Закон № 190-ФЗ) к полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях отнесены: организация обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территориях поселений, городских округов, в том числе принятие мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств.

Согласно ч.1.1 ст. 6 указанного Закона полномочия органов местного самоуправления, перечисленные выше, на территории сельского поселения реализуются органами местного самоуправления муниципального района.

В силу ст. 210 ГК РФ собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

Таким образом, в силу приведенных норм, органы местного самоуправления обязаны организовать мероприятия, направленные на устройство, содержание и надлежащую эксплуатацию систем, сетей и сооружений теплоснабжения. Вместе с тем проверка показала следующее:

1. Согласно договору аренды муниципального казенного имущества № 47 от 22.08.2016г. администрацией Ермаковского района во временное владение и пользование передано ООО «Топаз» линейное сооружение теплосети протяженностью 960,6 м., находящиеся по адресу с. Семенниково Красноярского края по ул. Тракторная, ул. Горная, ул. В. Горная.

В соответствии с информацией Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 02.09.2016г., а также актов технического обследования тепловых сетей, предоставленных в прокуратуру района ООО «Топаз», теплосети протяженностью 351 м. от котельной с. Семенниково, арендованные у администрации Ермаковского района введены в эксплуатацию в 1985 году, являются ветхими, в связи с чем подлежат замене. Согласно информации ресурсоснабжающей организации, на указанном участке теплосетей зафиксировано 3 аварии.

2. Согласно договору аренды муниципального казенного имущества № 48 от 22.08.2016г. администрацией Ермаковского района во временное владение и пользование передано ООО «Топаз» линейное сооружение теплосети протяженностью 1924 м., находящиеся по адресу с. Ивановка Красноярского края по ул. Молодежная, ул. Советская, ул. Ленина.

Теплосети протяженностью 1942 м. от котельной с. Ивановка, арендованные у администрации Ермаковского района введены в эксплуатацию в 1988 году (протяженностью 26 м.) и в 1992г. (протяженностью 1916 м.), являются ветхими, в связи с чем подлежат замене. На тепловых сетях протяженностью 1916м. от котельной с. Ивановка зафиксировано согласно информации ООО «Топаз» 11 случаев аварии (порывов).

3. Согласно договору аренды муниципального казенного имущества заключенного между ООО «Топаз» и администрацией Ермаковского сельсовета, ресурсоснабжающей организации во временное владение и пользование переданы теплосети: от котельной «Дом детства» протяженностью 178м. 1968г., от котельной «Дом детства» протяженностью 1070,3м. 1968г., от котельной «Дом детства» протяженностью 1151м. 1994г., от котельной «Дом детства» протяженностью 119м. 2002г., от котельной «Дом детства» (КГБУЗ «Ермаковская РБ») протяженностью 192м. 1972г., от котельной «Дом детства» (КГБУЗ «Ермаковская РБ») протяженностью 660м. 1994г.

Указанные выше теплосети общей протяженностью 3370,3м. являются ветхими, в связи с чем подлежат замене. Всего на указанных участках теплосетей котельной «Дом детства» зафиксировано 23 случая аварий (порывов).

В ходе проверки также установлено, что на балансе ресурсоснабжающей организации ООО «Тепловик-2» находятся теплосети общей протяженностью 10442,5м., из которых, в числе которых 1040 м. изношены более чем на 75 %, при этом незамедлительной замены согласно информации Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 02.09.2016г., а также актов технического обследования тепловых сетей, предоставленных в прокуратуру района ООО «Тепловик - 2» требуют сети теплоснабжения, расположенные в с. Нижний Суэтук, ул. Зеленая протяженностью 491м., в п. Ойский ул. Кравченко протяженностью 549м.

Названные выше сети теплоснабжения переданы в аренду ООО «Тепловик-2» согласно договоров аренды муниципального казенного имущества (прилагаются) администрацией Ермаковского района (собственником).

Как установлено проверкой, контроль со стороны администраций Ермаковского района и Ермаковского сельсовета за деятельностью ресурсоснабжающих организаций и сохранностью казенного имущества организаций не ведется

Таким образом, неисполнение вышеуказанных требований законодательства о теплоснабжении влечет за собой риск срыва отопительного сезона, что, в свою очередь, может повлечь за собой социальную напряженность среди населения Ермаковского района, нарушены права граждан на надежное теплоснабжение, причинение имущественного ущерба, в том числе муниципальному образованию.

На основании изложенного, 18.01.2017г. прокуратурой района в суд направлено административное исковое заявление с требованием к администрациям Ермаковского района и Ермаковского сельсовета в течение 6 месяцев с момента вступления решения суда в законную силу с целью предупреждения чрезвычайной ситуации на территории Ермаковского района и бесперебойного функционирования источников теплоснабжения произвести замену ветхих теплосетей.

О результатах рассмотрения иска судом население района будет проинформировано дополнительно.

Старший помощник прокурора

юрист 1-го класса

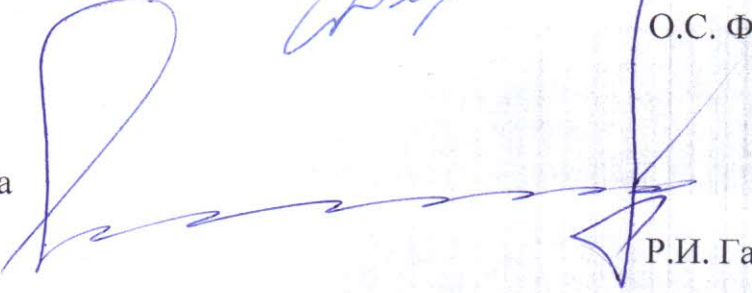
«СОГЛАСЕН»

И.о. прокурора района

советник юстиции



О.С. Флегентова



Р.И. Гайфулин